



PO BOX 1432, Greenfield Ma, 01302

PROGRAMA DE ASISTENCIA DE ENERGÍA PARA HOGARES DE BAJOS INGRESOS (LOW INCOME HOME ENERGY ASSISTANCE PROGRAM, LIHEAP)

**Ocupada por el propietario
Hoja de ingresos de rentas de propiedades
Formulario 1040 del IRS Programa E: Ingresos y gastos inmobiliarios de rentas**

Nombre del solicitante: _____ N.º de solicitud: _____
 Dirección de la propiedad*: _____, N.º de piso _____, Ciudad/Pueblo: _____ Código Postal: _____
 Fuente de información: N.º de formulario fiscal _____ Otro (especificar): _____
 Período: Año completo que finaliza el 31 de diciembre de 2020 _____

N.º de IRS	Gastos	Monto
3	Rentas brutas (anual)	\$
5	Publicidad	\$
6	Vehículo y transporte	\$
7	Limpieza y mantenimiento	\$
8	Comisiones	\$
9	Seguro	\$
10	Honorarios legales y profesionales	\$
11	Honorarios administrativos	\$
12	Intereses de hipoteca pagados a los bancos	\$
13	Otro interés	\$
14	Reparaciones	\$
15	Suministros	\$
16	Impuestos	\$
17	Servicios públicos (aceite, electricidad y gas)	\$
19	Otro (enumerar)	
i.		\$
ii.		\$
iii.		\$
iv.		\$
v.		\$
vi.		\$

Nota: La depreciación NO es una deducción permitida.

Deducciones totales.		
A	Agregar líneas desde el 5 al 19i. – v.	\$
Multiplicador de unidades rentadas		
B	Multiplicar las deducciones totales por el multiplicador* Multiplicar la línea A por X **	
Ganancia neta.		
C	Rentas brutas menos deducciones totales. Sustraer la línea B de la línea 4.	

*: El domicilio de la propiedad debe ser el mismo que el del domicilio del propietario.

** : Multiplique las deducciones totales por el decimal correspondiente a la cantidad de apartamentos en el edificio del propietario. Familia de cuatro: 0.50., Familia de tres: 0.67., Familia de cuatro: 0.75., Familia de cinco: 0.80.

En casos de propiedades de alquiler no ocupadas por el propietario, se permite una deducción del 40%..

TENGA EN CUENTA QUE: Este documento es una traducción de un documento emitido por DHCD. DHCD proporciona esta traducción simplemente como una conveniencia para ayudarlo a comprender sus derechos y obligaciones. El documento traducido no es un documento oficial. La versión en inglés de este documento emitida por DHCD es el documento oficial, legal y de control y está disponible a pedido de la agencia de asistencia para combustibles.

Owner Occupied Property Rental Income Worksheet Spanish FY20